



玉林(福绵)节能环保产业园南部工业供水厂
建设项目二期活动板房

工
程
合
同

合同编号：

甲方（需方）：东莞市中泰建安工程有限公司

乙方（供方）：

签订日期：202__年____月____日

签订地点：广东东莞南城。

目录

第一章、产品内容及合同价款	2
第二章、付款方式及履约保证金	3
第三章、产品质量及包装要求	6
第四章、订货、交货、安装、验收、包装物及保修	7
第五章、计量计价方式及结算方式	11
第六章、违约责任	15
第七章、廉洁条款	17
第八章、其他	17

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国产品质量法》及其他有关法律法规，在乙方确认并承诺满足本项目所在地政府部门各项要求的前提下，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实守信的原则上就拟用于“玉林(福绵)节能环保产业园南部工业供水厂建设项目二期”（简称“本项目”）的活动板房（以下简称“产品”）工程事宜协商一致，特签订本合同。（本合同范围内，对以□或□开头的内容，以☑开头的内容为准。）

第一章、产品内容及合同价款

1.1 本合同为固定单价合同，合同单价（详见附件的《报价清单》）含产品费、材料费、人工费（指产品完成安装并移交给甲方所需的所有人工费）、包装费、运输费、装卸费（产品由乙方负责装车，卸车由：☑乙方负责/□甲方负责）、安装费（产品安装由：☑乙方负责/□甲方负责）、调试费（产品调试由：☑乙方负责/□甲方负责）、免费提供检验检测所需产品（数量按当地送检取样要求）及检验检测费（产品移交甲方前的所有检验检测费用，检验检测须符合产品使用地点政府主管部门要求）、保险费、利润、管理费、税金（乙方开具税率____%的增值税☑专用发票/□普通发票，税率按国家政策执行，如税率调整，合同单价随之调整）等，含乙方承担合同义务、责任、风险的费用。除合同另有约定外，合同单价不作任何调整。

1.2 乙方每批次送货数量由甲方决定，乙方无条件配合，所需费用已含在合同单价内无需另计。《报价清单》所列数量仅作参考，不作为结算依据。产品交易数量按甲方实际接收并验收合格的数量结算。

1.3 根据产品暂定数量计算，本合同暂定总价为_____元，合同暂定总价仅供参考，不作结算用途。

1.4 其他需要约定的与价格相关的事项：

1.4.1 合同单价有效期为：本合同生效之日起至本项目所需产品全部供应完毕为止。

1.4.2 其他要求：甲方提供安装产品所需的电源、水源（以现场已有条件为限，乙方自行负责接线）。安装产品的水费、电费由甲方承担，但乙方人员的生活水电费由乙方承担且已含于合同单价中，不另计费。

1.5 合同单价已包含各种保险费用，乙方不得另计保险而向甲方索要费用。

1.6 甲方或使用单位在产品使用过程中遇到的问题，乙方须随时提供电话答疑。凡与产品相关联的问题都属于答疑范围，所需费用已包含在合同单价中，不另计费。

1.7 乙方根据甲方需要提供现场临时指导和培训，费用已包含在合同单价中，不另计费。

1.8 已考虑突发疫情等流行疾病影响因素，乙方不以疫情防控为由要求甲方对合同价、合同结算办法及工期等合同条款进行调整，防疫措施的一切费用已包含在合同价内，不另计费。

1.9 在本合同对应的招标过程中，乙方对招标清单、图纸、施工方案、技术要求等招采文件内容未经甲方同意而擅自更改，删除等，无论是否在本合同正文、附件中有所体现、表述，属乙方欺瞒甲方、不诚信行为，该条款属无效条款，乙方须按甲方的招采要求（以甲方解释为准）执行。甲方因此不承担任何损失和费用，因此产生的损失、后果由乙方承担，给甲方造成的损失由乙方全额赔偿，同时甲方有权单方解除合同且不付款。

第二章、付款方式及履约保证金

2.1 本合同款项按以下办法支付

☒ 办法一

2.1.1 本合同生效后，甲方向乙方支付合同暂定总价的0%（其中合同

暂定总价的0%作为定金，其余款项为预付款）。合同履行后，定金、预付款均抵作合同款。

2.1.2 产品（含相关资料）到齐甲方指定交货地点完成安装，经甲乙双方验收合格并移交甲方正常使用后，双方办理结算（结算办法详见本合同相关条款），双方就结算金额达成书面一致且甲方收齐金额等于结算金额100%的发票等相关资料后，甲方付至合同结算总价的97%。

2.1.3 合同结算总价的3%作为产品保修金，保修期满且乙方取得“保修合格证明”后，双方无息结清保修金。

☐办法二、其他办法

2.1.1 （根据与乙方议定的实际情况填写）

2.1.2 （根据与乙方议定的实际情况填写）

2.2 付款形式：优先使用网银、银行承兑汇票等，支票、电汇视情况而定。甲方以其中任何一种支付形式给乙方合同款，均视为乙方收到该合同款。

2.3 发票要求：双方完成结算后，甲方项目部通知乙方开票，乙方开具的发票内容须与合同约定内容一致，并按甲方要求分项目、分地块、分楼栋分别开具，否则视为乙方逾期提供发票给甲方，属乙方违约，甲方有权不付款。乙方逾期提供合格发票的，在提供合格发票时须同时提供“延迟付款声明函”（格式详见附件），同时甲方按签收合格发票之日起顺延相应日历天付款，不属甲方违约。甲方付款顺延相应日历天数=甲方实际签收合格发票日-甲方约定签收合格发票日。如甲方因特殊原因未收发票却已付款，但乙方逾期提供发票的，每逾期1个日历天按合同暂定总价的5%向甲方承担违约金；如乙方经甲方书面催告后、超过5个日历天仍不提供的，乙方另按合同暂定总价的30%向甲方承担违约金。

2.4 乙方收款账户的开户名称须与本合同乙方名称、收款发票开具单位名称一致，否则甲方有权不付款且不违约，直到乙方提供甲方认可的发票

再计付款周期。如甲方发现乙方开具假发票，属乙方违约，乙方须书面向甲方承认开具假发票行为并重新开具合法发票，乙方开具假发票视为乙方逾期提供发票，违约金按 2.3 条款逾期提供发票计算。因乙方提供假发票行为导致的不良后果，包括但不限于行政处罚或使甲方遭受损失等所有费用及损失由乙方全部承担。

2.5 乙方必须按税法规定的四流合一执行合同，即合同流、货物流、发票流、资金流一致，否则视为乙方违约，且由乙方承担所有责任及损失，直至满足四流合一后甲方才予付款。

2.6 乙方每次向甲方请款时，须按甲方要求注明该次请款所含的每个组团、每个地块、每栋楼具体金额，并提供符合合同约定的发票给甲方，否则甲方有权不付款且不违约。

2.7 乙方报送甲方的送货单、对账单等单据中，表述的各种违背本合同约定的内容均无效，乙方承诺均按本合同执行。

2.8 如甲乙双方对付款金额/结算金额产生争议，甲方有权暂缓付款且不违约，甲方无需向乙方支付违约金或利息，直至双方达成一致意见后方可按甲方相应流程办理付款手续。

2.9 甲方支付完任一批次合同款（不含保修金）后或甲乙双方完成合同结算或甲方支付完合同款（不含保修金）后，视为乙方关于除保修金外的合同款收付事宜的全部权利消灭，乙方不得基于合同款收付事宜向甲方提出任何权利主张或追索其他任何费用。

2.10 履行本合同过程中，凡甲方收取的款项（包括但不限于：各类押金、保证金、违约金、罚款、垃圾处理费、水电费、代收代缴款项等），乙方只有将款项付至甲方财务部负责人指定的当次收款账户且收到甲方开具的收款收据方为完成付款，否则视为甲方未收款。凡甲方收取的款项，乙方不得以现金及其他方式支付给甲方其他人员（包括合同执行联系人、合同签约代表等），甲方财务部为办理收款的唯一部门，任何个人均无权

代为收取任何款项。

2.11 合同履约保证金为人民币 伍仟 元整（由乙方的投标保证金无息转成）。如乙方在合同有效期内发生违约事宜，甲方可从履约保证金内提取相应款项作为违约金（若履约保证金不足，乙方须自甲方要求之日起十天内向甲方补足）。如乙方原因致使合同无法履行，履约保证金全额不予返还，乙方承担违约责任并赔偿甲方的损失。如乙方在合同履行期间无违约行为，则甲方在支付本合同的第一笔合同款时一并无息原路退回剩余的履约保证金。

第三章、产品质量及包装要求

3.1 质量要求

3.1.1 产品必须满足甲方验收要求且符合产品使用地点政府主管部门的相关质量、验收规定，必须是全新的、未使用过的产品（包括产品包含的零件、配件）（本条适用于全新板房），必须是符合合同约定的产品（包括产品包含的零件、配件），符合本合同要求，符合原厂质量检测标准和国家质量检测标准、行业标准，不得低于合格标准。进口的产品或零部件必须符合原产地的合格品要求，须具有合法进口手续及通过国家相关主管部门的检验、检测。产品生产日期距到货（进场）日期不得超过 3 个月。（本条适用于全新板房）

3.1.2 进场产品必须与甲乙双方事先确认的样板相同，如不相同，乙方无条件按甲方要求更换或退货。本合同所述各种产品标准、规范的质量表述不一致时，按质量要求最高的表述执行。

3.1.3 其他需要约定的与产品质量相关的事项：乙方须提供产品的出厂合格证及检验检测报告，必须符合防火要求。

3.2 产品包装要求：无

3.3 产品包装物归属：☒乙方自行清运拉走，费用已含于合同单价中。
☐包装物归甲方所有，费用已含于合同单价中。

第四章、订货、交货、安装、验收、包装物及保修

4.1 订单确认方式：以经甲方本合同执行联系人、施工员等相关岗位人员签名的物材料申购单扫描件为准，详见第 4.4.1 条约定。

4.2 交货地点（安装地点）：玉林市福绵区樟木镇玉林(福绵)节能环保产业园横七路甲方项目部指定位置。

4.3 交货期限：乙方自甲方发出订单之日起 3 个日历天内，把产品送至交货地点完成安装、验收合格并移交甲方正常使用。

4.4 双方联系人及权限

4.4.1 甲方指定莫龙（联系电话：13751400863）为本合同甲方执行联系人；指定_____为产品签收人，负责组织产品验收、收方。未经甲方加盖公章确认，甲方项目负责人及执行联系人、签约代表及其他职员均无权代表甲方做出减损、放弃甲方权利、乙方义务、乙方责任的行为，也无权做出增加甲方义务的行为。甲方对乙方发出的业务通知等文件，须经甲方项目负责人及执行联系人签名并加盖甲方项目章（样式详见附件）方为有效，否则为无效文件，仅盖章或者仅签名的文件亦无效。甲方项目负责人、合同执行联系人变更的，甲方将以书面形式通知乙方。

双方确认，甲方项目章仅供甲方项目部与乙方联系工作和确认产品技术、资料之用。乙方知悉并同意，该项目章用于以下情形时无效：

4.4.1.1 签订合同；

4.4.1.2 任何类型的欠条或收据；

4.4.1.3 任何形式的经济结算凭证；

4.4.1.4 为他人或他单位提供任何形式的担保；

4.4.1.5 确认任何形式的包含权利义务及责任承担的文件。

4.4.2 乙方指定_____（身份证号码：_____；手机号码：_____；电子邮箱：_____；微信号：_____）作为其授权代表，在本合同有效期内执行与本合同有关的事项。乙方授权代

表以乙方的名义处理与本合同相关的一切事务，乙方对其行为均认可并承担一切责任。乙方如需更换授权代表，须提前 5 个日历天以书面形式通知甲方。

4.5 除甲方本合同执行联系人外，甲方项目部其他任何人对涉及费用的所有文件、资料无权进行确定、批准。甲方的本合同执行联系人在履行本合同过程中，对涉及费用的所有文件、资料审批权限为不超过三千元/次（含税）。三千元/次以该联系人负责管理的项目为最小单位，不得分地块、分期、分楼栋、分部位拆分使用权限。涉及费用超过三千元的文件、资料，无论甲方的本合同执行联系人是否签字，均须按甲方公司规定的流程完成申报、审批并加盖甲方公章后方为有效，未按此约定完成审批、盖章的文件、资料，无论甲方任何人签字，甲方均不承认和支付任何费用，乙方亦无权向甲方主张任何权利。

4.6 乙方在选择运输产品的机具、设备时，须提前报经甲方项目部安全员同意，选择适合的路线准时抵达，避免现场拥堵，运输设备、车辆与产品总重不得超过现场道路限载，并服从甲方人员指挥，装卸时注意施工安全。

4.7 收货验收流程及标准：

4.7.1 乙方送货前须提前向甲方项目部告知送货司机的姓名、联系电话、车辆规格、车牌号，乙方送货单须盖乙方公章。

4.7.2 产品进场时乙方须向甲方提供产品出厂合格证、出厂质量证明书等相关资料并在当天移交甲方存档。

4.7.3 甲方项目施工员在产品进场时，有权对品牌、规格、型号、质量等进行全检并拍照留存。

4.7.4 产品如与合同约定不符（如产品的品牌、厂地、规格、型号、质量等），甲方本合同执行联系人按合同要求直接拒收、退场并作好记录备查，甲方不折价签收不符合合同要求的产品，且乙方向甲方承担违约金（违

约金额等于不符合合同约定的产品金额的三倍且最少不低于一万元/次），甲方有权在任意应付乙方的合同款中自行扣取违约金。

4.8 乙方每批送货数量少于送货单所写数量或有破损的，甲方按缺少或破损数量的三倍扣减乙方费用，甲方的损失由乙方全部承担。产品如与合同约定不符或验收不合格，乙方自甲方要求之日起两个日历天内无条件更换为符合本合同要求的产品，乙方承担由此产生的费用及逾期责任；乙方不更换或更换一次仍不合格的，甲方有权单方终止合同，乙方自甲方要求之日起三个日历天内按当批送货金额（以乙方送货单金额为准）的 10%支付违约金并赔偿甲方损失。甲方验收完成后，如对产品数量、质量等级等再次复查，乙方须无条件配合，且复查结果可作为结算依据，复查程序等要求按甲方规定执行。乙方指派人员配合、参与甲方验收，如乙方未指派人员配合验收、复查，视为乙方认可甲方自行验收、复查的结果，乙方不得提出异议。

4.9 产品进场后，如甲方要求对产品进行超出合同的检验、检测，检验、检测合格则检验、检测费用由甲方承担，不合格则由乙方承担且乙方承担由此产生的责任、费用并无条件将该批产品自甲方要求之日起两个日历天内更换为合格产品，同时甲方有权单方终止合同且不付款；如甲方单方终止合同，乙方须按该批产品总价的 10%支付违约金且赔偿甲方的损失。

4.10 产品结算数量依据为甲方指定的本合同甲方执行联系人和验收组人员共同签名的签收单及甲方认可的相关资料。产品结算数量以甲方组织的收方签证单为准。

4.11 由甲方仓管员对进场产品组织验收，如甲方栋号施工员不能第一时间进行验收，由甲方仓管员组织保安组长共同进行验收并签名，栋号施工员在产品进场 12 小时内进行复验，验收完成后在材料签收单签名。

4.12 甲方仓管员按甲方规定开具材料签收单，一式三联，白联由甲方项目部留底，红联交至甲方财务部，绿联交乙方用于请款。

4.13 所有票据、资料必须经办人亲自签名，严禁他人代签名，一旦发现则乙方向甲方承担违约金（违约金额等于代签票据所列材料金额的三倍但最少不低于二千元/次），甲方有权在任意应付乙方的合同款中自行扣取违约金。

4.14 保修

4.14.1 乙方按法律、法规和国家有关规定对产品在其保修期内承担质量保修责任，本合同有更长期限约定或更高保修要求的，按本合同执行。保修期内，如产品或部件不能使用需维修或更换，则该产品或部件保修期自修复或更换之日起重新计算。

4.14.2 乙方对产品实行 **2** 年免费保修(国家或甲方与本项目建设单位另有更长保修期限规定的，从其规定)，保修期自产品经甲乙双方验收合格且移交甲方正常使用之日起计。如产品出现质量缺陷或问题，乙方履行保修义务且经甲方验收合格后，保修期自甲方对该次保修工作验收合格之日起重新计算。

4.14.3 保修期内，若产品出现质量问题，乙方在收到甲方或使用单位通知后 24 小时内必须到达现场进行处理或更换。如甲乙双方共同确认非乙方原因导致问题发生，乙方仍应提供售后服务，相关费用经双方商定后由甲方承担。如乙方未准时到达现场，甲方可自行处理，乙方同时承担违约责任。甲方自行处理所耗费用另加 50% 由乙方收到甲方通知之日起 10 个日历天内支付，因此造成的损失由乙方负责全额赔偿。乙方未在 24 小时内到达现场的，出现的质量问题一律视为乙方原因导致。保修期内，由乙方原因造成的缺陷、问题和事故，乙方须负责维修并承担所产生的全部费用，如乙方不维修也不承担费用，甲方有权追索乙方承担违约责任及赔偿所有损失的责任，乙方维修并承担相应费用后，不免除乙方对甲方/第三方的损失赔偿责任。

4.14.4 产品安装或完成施工后 3 个月内，如出现质量问题或缺陷的数

量超过总量的 20%，乙方无条件全部更换该批产品，相关费用由乙方承担，更换造成的相关损失由乙方承担；如乙方拒绝退换，甲方有权单方解除合同，乙方退还全部已收款项并按合同暂定总价的 30%支付违约金且赔偿甲方损失。

4.14.5 保修期届满后第一周内，甲乙双方对产品进行全面检查。乙方自费负责对检查中发现的问题予以及时处理和解决。

4.14.6 如产品在保修期满后发现乙方原因导致的质量问题或缺陷，乙方仍须承担修复责任，必须按甲方要求修复并赔偿甲方因此遭受的损失，否则甲方有权另行安排第三方修复，同时乙方同意甲方有权在任意应付乙方的合同款中自行扣款用于抵扣上述修复费用和损失。甲乙双方特别约定本条款不因本合同终止而失效。

第五章、计量计价方式及结算方式

5.1 计量依据（须完成安装并验收合格的方可作为计量依据）

5.1.1 甲方招标报价版施工图纸或甲方签认下发的施工图；

5.1.2 设计变更、甲方与建设单位签认的交楼标准、联系单及签证单；

5.1.3 甲方、建设单位、监理签认的竣工图；

5.1.4 图纸会审纪要；

5.1.5 甲方书面另行安排要求施工的内容。

5.2 签证工程管理制度

5.2.1 签证必须包括的内容资料及要求（格式详见合同附件）

5.2.1.1 签证单签发时间及编号；

5.2.1.2 签证事实发生的原因、工作内容、完成的工程量；

5.2.1.3 签证单（含附件：①草签单，②通知单/联系单/设计变更文件，③影像资料）由乙方按甲方规定的格式填写。

5.2.1.4 执行签证事实的依据：例如建设单位签发的建设单位通知、联系函、设计变更等文件。

5.2.1.5 对于无法按图计算的工程内容或者比较重要的签证，须附现场彩色相片，特别是临时增补工程，比如：园林苗木的更换、基础换填、零星工程、隐蔽工程、水电迁移、拆改过程等。

5.2.1.6 对于不能根据工程实体计算工程量的工程，如抽水、场地清理等，应尽量对该项工作进行描述：如水泵的型号、功率、抽水时间；场地清理范围、内容；必须清楚列明工作具体位置 and 实际用工记录，不能直接签署抽水台班或人工工日。

5.2.1.7 签证执行“一事一签证”的原则，分别列明，不能混编，当出现零星维修、抢修、改造工程，工程量少，过程中间接工序多，无法实际、准确反映乙方实际成本的，必须清楚记录具体部位和实际用工记录。

5.2.1.8 乙方现场执行人签名及印章内容不清楚、不齐全的签证单或工程量计算单，甲方项目部有权拒收。

5.2.1.9 对同一签证内容，如“甲方与乙方的签证”和“建设单位与甲方的签证”不一致，以较小的量、价对乙方签证确认。

5.2.1.10 甲方与建设单位办理了签证单，而该签证单内容甲方又分给了多家施工单位完成的，则乙方须提供甲乙双方确认的《签证单分包说明》（格式详见附件）作为乙方结算依据，乙方方可结算。

5.2.1.11 对甲方与建设单位未办理签证单，属于绿色文明施工范围内或因其它原因（如临时设施等），而甲方确需与乙方办理签证的情况，则须有《分包签证确认单》（格式详见附件）方可作为结算依据。

5.2.1.12 签证单必须有甲方项目经理签名且加盖甲方项目章方为有效签证，否则甲方不予办理结算。

5.2.2 乙方申报签证程序

5.2.2.1 乙方须在工程部位隐蔽前（变更工程被隐蔽后无法计量的，甲方有权拒绝签证）组织甲方等相关单位共同对工程量以草签单形式进行确认。乙方须在签证内容完成之日起7天内提交签证单及相应的签证预算书（各一

式两份，含电子版）由乙方现场执行人签字并加盖公章后报甲方，超过 7 天提报的，甲方不再受理，一切责任及损失由乙方自行承担。

5.2.2.2 草签单由甲方的施工员、成本管理员、副经理共同现场收方、见证完成并签名，乙方则由合同约定的现场执行人签认。

5.2.2.3 草签单须提供施工前、施工中、施工后的照片、签证预算书作为乙方向甲方办理“分包签证确认单”的必备附件。

5.2.3 零星工时计价及相关规定

5.2.3.1 零星用工以分包签证确认单的方式结算，工程量以该签证单确认工程量计算。

5.2.3.2 甲方范围内的零星用工单价：按 230 元/工日（含税）计取。

5.2.3.3 零星时工填写签证单时，格式按甲方规定的格式填写，属甲方承担的填写《分包签证确认单》、《工程量现场草签记录表》（格式详见附件）；如乙方工程范围未完成属扣乙方的单独写单，并注明扣乙方具体施工位置；属建设单位签证的（不属甲方范围的零星用工）必须附《签证单分包说明》及建设单位签证单复印件；所有签证资料须附上通知单/联系单/设计变更文件、影像资料等。

5.2.3.4 零星时工签证要求及申报程序按照本合同第 5.2.1~5.2.3 条款执行。

5.3 甲方巡检发现存在质量问题或验收不合格的工程，工程量不予结算。

5.4 乙方未按甲方要求完成自身工作的，甲方有权安排他人完成并 500 元/工日/人计价且从应付给乙方的款项中直接扣款，如实际费用超出 500 元/工日/人，甲方按实际发生的费用从应付给乙方的款项中直接扣款。

5.5 乙方递交的结算资料要求：①递交完整的结算书一式两份（正副本各一份）及电子档文件（计价软件、模型算量要求使用“广联达”，计算表格要求“Excel”格式，图纸要求 PDF 和 CAD 格式）、**结算书扫描件、中泰供材确认表等**；②装订要求：胶装、盖骑缝章、法人代表签章；③结算资料排

序：封面、目录、结算申请表、承包单位工程结算送审承诺书、工程结算资料审查表、工程合同、工程验收单、分包单位结算情况说明、工程结算支付证明单（格式详见附件）、分包签证确认单（签证单必须有甲方项目经理签名方为有效签证）、分项工程/认质认价申报审批表（格式详见附件）、工程结算书、签证预算书、变更单、签证联系函及签证单、照片及相关图纸、记录文件、竣工图或竣工图移交清单等（具体详见附件《工程结算资料目录》的分包单位结算申请书所包含资料）；④乙方递交结算资料的前提是甲方已有建设单位签字的完整版竣工图，否则甲方有权不接收结算资料且不办理结算；⑤递交结算资料须按《结算申请表》、《工程结算资料审查表》填写；⑥总价包干合同则必须专页提供未施工内容或减少工程量、材料品牌、规格不符合本合同约定或修改的相关内容及资料。

5.6 乙方办理结算时必须按甲方要求对合同范围内每个标段/组团/批次或每个地块或每栋楼单独结算，否则甲方有权不予结算且不承担任何违约责任。

5.7 乙方办理工程进度款申请书、结算书时必须提供甲方主管施工员和项目经理签名的“工完场清交接单”，否则甲方有权不付款及结算。

5.8 乙方须实事求是办理结算，不得虚报工程结算。

5.9 合同内未施工的清单分项、图纸内容，乙方在申报结算书中未扣减其相应费用的而向甲方申报结算的，乙方按上述其未施工项目申报的结算金额的 200%向甲方支付违约金，违约金可在乙方任一合同款额中扣除。

5.10 本工程结算书及相关结算资料由乙方实事求是自行编制并一次性报齐给甲方，申报次数仅限一次，申报一次后不得再行增补任何结算资料。申报格式及表格等相关要求按照甲方统一要求执行，如乙方所报结算书的申报工程量少于实际工程量，视为乙方放弃差额部分的权利和款项，结算时不予计算，甲方无需支付。若乙方申报的结算价经甲方审核后，审减额（审减额=报送总金额-审定金额）与报送总金额之比超过 10%以上，核减超过 10%以外

的金额乘以 20%作为违约金在结算中一次性扣除。同一事件或所有同样性质的违约或承诺均按本条款及“结算竣工图承诺书”叠加扣罚。

5.11 乙方提交的结算资料须符合本合同其他条款的要求（格式详见附件《工程结算资料目录》），否则甲方有权不予办理结算且不违约。

5.12 乙方承诺按甲方要求编汇竣工图并按甲方要求提报甲方，承诺竣工图内容与现场实际完全相符（详见附件《结算竣工图承诺书》格式），如乙方存在合同内未施工的清单分项、图纸内容或竣工图内容或工程量大于现场实际的情形或虚报等弄虚作假行为，其金额超过甲乙双方最终确认结算价 10%及以上的，乙方同意承担甲方因此产生的全部损失并同意按虚报工程量造价金额的 20%支付违约金，违约金在结算中扣除。违约金与合同其他约定不一致的，按违约金金额高的标准执行。

第六章、违约责任

6.1 乙方逾期交齐任意一批产品（含随品、配件、产品说明书、操作手册、质量证明资料等）给甲方的，每逾期 1 个日历天（不可抗力因素除外），乙方向甲方承担合同暂定总价的 5%违约金；逾期 2 个日历天以上的，属乙方严重违约，甲方有权单方解除合同并另行向他人采购产品，乙方返还已收款给甲方及向甲方支付合同暂定总价的 20%作为违约金，同时乙方赔偿甲方因此遭受的损失。

6.2 乙方产品出现质量或缺陷问题的，除按本合同约定进行更换、维修外，每出现一次，属乙方违约，乙方须再向甲方支付金额等于合同暂定总价的 10%违约金，且甲方有权退货、解除合同，产生的全部责任和经济损失由乙方承担；因乙方产品问题造成的人身、财产损害赔偿或刑事、行政责任等均由乙方承担。

6.3 若乙方所交产品品种、品牌、规格、型号、质量、材质等不符合合同要求，属乙方违约，由乙方负责无偿更换或退货，并承担退货更换所涉及的一切费用和损失。

6.4 乙方履约过程中如有弄虚作假等欺骗行为，属乙方违约，每次向甲方另行支付至少金额等于合同暂定总价 30%的违约金。

6.5 合同履行期间，乙方必须服从甲方的安排，否则属乙方违约，甲方有权对乙方进行处罚。

6.6 乙方违反本合同任何约定均属违约，乙方除按相应条款承担包括但不限于以上所述的违约责任外，甲方可随时单方解除合同，同时乙方赔偿甲方因此遭受的损失。

6.7 乙方违反本合同约定给甲方造成损失的，除按本合同约定承担违约责任外，甲方有权直接从应付合同款中直接扣除乙方应承担的违约金、罚款等费用，如应付合同款及乙方支付的违约金、罚款不足补偿甲方损失，乙方在甲方通知之日起七个工作日内补齐，且甲方向乙方追偿责任所产生的律师费、差旅费、诉讼费、鉴定费、财产保全担保费由乙方全额承担。

6.8 基于本项目的特殊性，乙方已充分了解其供货责任并自愿承担相应风险，合同所约定的违约金标准经双方友好协商确定，乙方同意不对违约金标准提出任何主张或抗辩。

6.9 本合同履行过程中涉及的送货单、提货单、出入库单等类似单据、小票仅作为确认双方产品数量的依据。单据、小票中对争议管辖、赔偿和违约责任等事项与本合同约定不一致的，乙方确认以本合同条款为准，但如约定的乙方赔偿和违约责任标准高于本合同约定，则适用更高标准。

6.10 本合同履行过程中，可能因乙方原因造成产品质量、安全文明措施等无法满足甲方及规范要求的，乙方须提供不属于其责任的证明并得到甲方的书面认可，否则视为乙方违约，全部责任、费用和损失由乙方承担。

6.11 合同履行期间，乙方无条件执行甲方与建设单位确定的本项目施工现场管理制度，因乙方原因导致建设单位或其他部门对甲方进行处罚扣款的，乙方按该处罚金额的 2 倍向甲方承担违约金。

6.12 乙方未及时发放工人工资或及时支付货款，导致影响甲方或本项

目的，每发生一次劳资纠纷或货款纠纷事件，乙方向甲方另行支付违约金叁万元；若因乙方拖欠工人工资或货款，导致媒体曝光或政府部门介入的，乙方另向甲方支付违约金不少于 100000 元/次。

6.13 因乙方原因导致甲方被起诉的，乙方除赔偿甲方损失外，甲方每被起诉一次，乙方向甲方支付五万元的违约金。若乙方导致甲方资金账户被冻结，乙方还须按冻结资金总额的日千分之一向甲方支付利息，乙方同时赔偿甲方遭受的所有损失，并按账户被冻结次数每次额外向甲方承担 50000 元违约金。

第七章、廉洁条款

7.1 乙方与甲方合作期间（包括本合同招标、洽谈、签约、履约期间），不得向甲方职员提供请吃、送礼、旅游、色情服务、行贿、回扣或其他好处，如有违反，乙方每次向甲方支付人民币十万元作为违约金（甲方可从任意合同款中扣款），造成甲方经济或其他损失的，乙方全额赔偿，且甲方有权单方解除本合同。

7.2 甲乙双方管理人员有权拒绝执行合同以外的违法要求。甲方发现乙方向甲方人员或甲方委托的其他人员行贿或输送不正当利益的，甲方有权对乙方进行处罚并单方解除合同，对所发生的工程量/工作量不予结算及不支付费用。

7.3 如甲方发现乙方可能存在违反本廉洁条款的行为时，甲方有权暂扣违约金/争议款/处罚款等对应等额的款项，直至调查完毕后根据调查结果再作处理，甲方暂不付款的行为不违约。

第八章、其他

8.1 合同价及合同条款已考虑各类疾病疫情影响，乙方不以疫情为由要求甲方对合同价、结算办法及货期等合同条款进行调整，防疫措施的一切费用由乙方承担。

8.2 乙方人员在本合同履行期间所发生的所有安全事故，均由乙方承担

所涉及的全部费用及损失，对甲方造成损失的则赔偿甲方损失。

8.3 甲、乙双方对产品质量有争议的，由产品使用地点的、国家规定的质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失由责任方承担，如双方均有责任，由双方根据各自责任分别承担。不可抗力情形按国家相应规定执行。

8.4 甲方因参与本合同履行而发出、或与乙方达成合意所形成的一切相关文件均须同时具备甲方公章及法定代表人（或授权代表人）签名，否则均不对甲方产生约束力，除非事后获得甲方另行追认。

8.5 本合同附件与合同正文具有同等法律效力，乙方须照章执行，此类文件格式以供应产品时甲方提供的最新版格式为准，最终解释权归甲方所有。

8.6 本合同执行期间，甲方制度文件如有更新，按甲方最新版要求执行，最终解释权归甲方所有。

8.7 本合同条款相互矛盾、表达含糊的，以最有利于甲方的条款为准。

8.8 专利技术及特殊工艺

8.8.1 乙方须保障甲方在使用其提供的产品、服务不受到第三方关于侵权的指控。如果出现此类情况，由乙方与第三方交涉并承担一切费用和责任，如造成甲方损失的，乙方向甲方赔偿。

8.8.2 乙方擅自使用他人专利技术，侵犯他人专利权的，乙方依法承担相应责任。

8.9 本合同履行过程中，乙方如进行企业名称变更，须提前5个日历天书面报告甲方并随附工商登记主管部门核发的相应证明文件，否则甲方有权中止合同付款义务，直至乙方就该变更事宜提交有效证明文件并配合甲方完成对乙方主体身份的核验，其过程所延误的付款时间属乙方责任，损失由乙方全部承担。本合同履行过程中，如乙方自身主体被工商登记主管部门注销，甲方有权不履行合同付款义务且属乙方责任，一切损失由乙方

承担，甲方无须承担任何违约责任和费用。

8.10 乙方与第三方发生的任何经济往来、债务纠纷均与甲方无关。乙方须保证所供应产品无权属上的瑕疵和知识产权的争议，若因此对甲方造成损失，则由乙方负全责赔偿。

8.11 乙方与第三人签订的劳动、租赁、买卖等一切合同，与甲方无关。乙方在履约期间发生的与第三方一切合同债务，由乙方负全责处理并承担责任。

8.12 签订本合同后，乙方只是取得供应产品的资格且向甲方确定了可接受的交易条件，并不意味着双方的成交，能否向甲方销售产品以甲方发出的通知为准。甲方随时有权另向第三方交易。在甲方未向乙方发出具体的订货通知之前，乙方无权以本合同为由要求甲方进行交易及支付任何费用。

8.13 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议进行明确。与本合同相关的争议，双方友好协商解决，协商不成则提交甲方所在地人民法院以诉讼方式解决。甲乙双方因履行本合同的往来文件及法院送达的文书以合同签章处所列地址为有效地址，以邮寄方式送达的，通过邮政特快专递寄出第三日视为送达。

8.14 本合同壹式叁份，甲方贰份，乙方壹份，均具同等效力。本合同自甲乙双方签字、加盖公章（或合同章）之日起生效，双方履行完合同义务、责任之日终止。

8.15 以下文件均为合同有效组成部分，各文件互相解释，互为说明。当合同文件中出现不一致时，除合同另有约定外，以下排列顺序就是各合同文件的优先解释顺序：

- ① 合同履行过程中，双方法人代表或授权人签字并加盖公章的补充协议；
- ② 本合同书（含附件）；
- ③ 经甲方确认的方案及相关设计变更；

- ④ 本合同对应的招标文件（含相关答疑、补充通知等）；
- ⑤ 乙方发出的、经甲方确认的本合同对应的投标文件及相关澄清文件；
- ⑥ 本项目所在地现行的法律、法规、标准、规范。

8.16 本合同正文为清洁打印文本，如双方对此合同有任何修改及补充均应另行签订补充协议。合同正文中任何非打印的文字或者图形，除非经双方确认同意，否则不产生约束力。

8.17 甲乙双方均确认已经审阅并理解本合同全部条款，且已经就条款相关的任何疑问得到满意的解释，并确认本合同的条款为双方本着诚信互利的原则友好协商一致的结果，不属于任何一方的格式条款。

（以下无正文）

合同附件

附件一《报价清单》；

附件二《工程结算支付证明单》格式；

附件三《工完场清交接单》格式；

附件四《出险声明函》格式；

附件五《分包签证确认单》格式；

附件六《工程量现场草签记录表》格式；

附件七《分项工程/认质认价申报审批表》格式；

附件八《工人工资发放承诺书》格式；

附件九《建筑工人工资表》格式；

附件十《签证单分包说明》样式；

附件十一《结算竣工图承诺书》格式；

附件十二《工程结算资料目录》格式；

附件十三《分包单位开工令》格式；

附件十四《技术工人素质承诺书》格式；

附件十五《甲方项目章样式》；

附件十六《延迟付款声明书》格式；

附件十七《施工图纸》。

《授权委托书》格式（乙方签约代表不是法人代表时，乙方提供此委托书给我司留存）。

甲 方：东莞市中泰建安工程有限公司
（盖章）

乙 方：XXX
（盖章）

签约代表：

签约代表：

统一社会信用代码：91441900732168546R
账 号：548000013639239

统一社会信用代码：
账 号：XXX

开户行：东莞银行股份有限公司元美支行

开户行：XXX

地 址：广东省东莞市南城街道鸿福路

地 址：XXX

106 号 1 栋 1712 室 01

电 话：0769-22311322

电 话：XXX

（甲方人员如有营私舞弊、吃拿卡要等损害乙方合法权益的行为，乙方可拨打投诉专线 4000968086 或发邮件至投诉邮箱:zhglzx@nanfeng.cn，也可至广东省东莞市南城街道鸿福路 106 号南峰中心 12 楼内控中心办公室面诉。）

工程结算支付证明单

(参考格式)

序号	结算明细
1	工程名称:
2	单位名称:
3	合同单位负责人:
4	合同编号:
5	合同总价: 元
6	结算总价: 元
7	累计已收款: 元 截止日期: 202 年 月 日
8	未付款: 元

***有限公司(加盖公章)

202 年 月 日

工完场清交接单

填表日期： 年 月 日

工程名称		移交部位	
1、移交合格内容		1、甩项部位	
2、移交时间		2、甩项内容	
		3、计划移交时间	
移交单位		移交人及电话	
接收单位		接收人及电话	
项目部组织及参加人员			

注：

1、本表一式三份，交接单位及项目部各执一份，本表格签字完善后作为分包单位申请工程进度款的依据。

2、移交人和接收人均为合同约定现场负责人。

出 险 声 明 函

致：东莞市中泰建安工程有限公司（以下简称“贵司”）

贵我双方于____年__月__日签订了_____项目（以下简称“本项目”）
《_____工程施工合同》（合同编号：_____, ），现____（声明单位）____（以下
简称“我司”）员工在本项目施工时发生了安全事故，我司特作如下声明：

1. 我司员工姓名：_____, 身份证号码：_____,

在贵司_____项目从事_____工作，于____年__月__日
分左右，发生了_____（具体事故经过描述）。

2. 我司员工_____与贵司之间不存在劳动合同关系，即使贵司为配合我司办理“建筑
工程社会保险—工伤保险”的赔付以及社保机构要求出具关于我司员工_____的《解除
劳动关系协议》、《劳动合同》等文件，也不意味着贵司与我司员工_____建立了劳
动关系，我司仍需按劳动合同承担该员工雇用期间应承担的用人责任。

3. 我司现恳请贵司按国家政策为我司员工_____在本项目申报工伤，无论此次事件
能否认定工伤，在此我司郑重声明：此次事件若能认定为工伤，在取得国家社保医疗保
险赔偿部分后，我司不再以任何形式、任何理由向贵司主张超社保赔付的医疗费用、一
次性就业补助金等其他任何经济补偿，并保证约束我司员工_____不向贵司主张上述经
济补偿；如社保部门不予认定为工伤，由此事件引起的一切费用及责任由我司自行解决。

4. 若我司员工_____以贵司作为用人单位，要求贵司承担用人单位义务（社保、公积
金、工资等）、用人单位责任（经济补偿金、一次性就业补助金等）而向社保机构投诉、
提起争议仲裁或诉讼，根据相关机构的要求或生效裁决需要贵司支付费用的，本次工伤
/亡事故处理全过程产生的所有费用由我司自愿承担，对贵司造成的损失由我司全部赔
偿，且我司自愿向贵司支付金额等于本次工伤/亡事故全部费用 1.5 倍的违约金。

5、特别约定

*****公司法定代表人 ****（身份证号：*****）、实际控制人*****（身份证号：*****）就本《出险声明函》列明之全部公司责任后果，同意无条件向贵司承担无条件的连带清偿责任，并同意承担贵司为实现债权而产生的诉讼费、财产保全费、保全担保费、证据保全公证费、律师代理费、差旅费等费用。

特此声明！

附件：连带清偿责任人身份证正反面复印件

声明单位：（全名称并盖公章）

法人代表或授权代表签章：

连带清偿责任人（签名）：

电 话：

日 期： 年 月 日

分包签证确认单

工程名称：		分包工程名称：	
分包单位：		填 表 期：	编号：
<input type="checkbox"/> 减少项目 <input type="checkbox"/> 增加项目 <input type="checkbox"/> 变更 <input type="checkbox"/> 点工 <input type="checkbox"/> 机械台班 <input type="checkbox"/> 其它			
施工部位			
费用承担单位			
与建设单位是否办理签证 <input type="checkbox"/> 是 签证编号：_____ <input type="checkbox"/> 否			
签证情况说明（签证原因、工作内容、完成工程量）：			
分包方		承包方	
分包单位确认（签字盖章）：		现场施工员意见：	
		签字：_____ 日期：_____	
		项目副经理意见：	
		签字：_____ 日期：_____	
		技术负责人意见（对工作内容及工程量见证）：	
		签字：_____ 日期：_____	
		项目成本管理员意见：	
		签字：_____ 日期：_____	
		项目经理意见：	
		签字：_____ 日期：_____	
注： 1. 通知单、工程变更(联系)单、工程量审核表、图像资料（事前、事中、事后）及其它相关依据附后；一式二份原件，项目成本管理员和分包方各一份。 2. 本签证单仅用于确认存在工程变更事宜。 3. 本签证单所述内容为双方对事项发生的签认，本签证单结算价款以分包方主合同工程结算时与 承包方共同确认的为准。			

附件六

工程量现场草签记录表

工程名称					
承包方			单号		
分包方			原因		
序号	项目名称		单位	数量	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
分包方代表		承包方代表		其它	
现场执行人：		施工员： 副经理： 成本管理员：		附件如：施工前、中、后的 照片、录像	
年 月 日		年 月 日		年 月 日	

附件七

分项工程/认质认价申报审批表

标题		单号		提单日期	
提单人		提单人工号		提单人职位	提单人部门
申报类别					
项目名称					
报价单位					
工程类型					
工程金额					
分项工程名称、主要工作内容、工程量及难易情况等信息(主合同外工程)					
附件					
关联流程					
备注					
审核/审批					
申请部门					
工程部					
成本中心					
总经理					

工人工资发放承诺书

致：*****有限公司（甲方）

一、我司与贵司于****年**月**日签订了《***合同》（以下简称“施工合同”），合同约定由我司承接贵司****项目工程***分项工程（以下简称“该工程”），该工程合同价***元，其中工人工资共计约***元。

二、目前该工程在☐施工过程中 ☐结算过程中。现我司申请贵司向我司支付**月份工程款共计****元，大写：****元。我司承诺累计已发放工人工资***元，占该项目工人工资**%，并承诺在收到上述工程进度款后**日内，向我司履行施工合同中合作的所有施工工人（名单及支付金额详见附件）支付其工资 ***元，占该项目工人工资**%。

三、若我司不按本承诺书分配其款项而拖欠支付以上费用，导致出现本项目分包工程工人因欠薪去政府相关部门上访、投诉、静坐、非法讨要工资，在贵司相关场所非法集结讨要工资、阻碍现场施工等不良行为，属我司严重违约，我司愿意按以下方式来处理：

1、我司愿意由贵司直接代为支付本项目拖欠的工人工资，并按代付工资总额的50%向贵司支付违约金。每发生一次劳资纠纷事件，或因我司拖欠工人工资而导致媒体曝光或政府部门介入的，我司按合同约定承担违约责任及向贵司支付相应违约金。以上费用贵司有权在我司任一工程进度款/结算款中扣除，剩余工程款不足扣除上述费用的，由我司另行支付并承担因此给贵司造成的全部损失及费用，我司法定代表人XXX和实际控制人XXX自愿对上述所有费用承担连带清偿责任。

2、我司负责相应的善后工作及消除对贵司造成的不良影响。

四、我司保证该工程完工后**日内，将该工程的工人工资全部结清给所有工人，否则，我司同意贵司暂不向我司支付结算工程款且不给我司办理结算，并同意贵司按上述第三条中的第1、第2条来处理。

五、特别约定：

*****公司法定代表人 *****（身份证号：*****）、实际控制人*****（身份证号：*****）就本《工人工资发放承诺书》列明之全部公司责任后果，同意无条件向贵司承担无条件的连带清偿责任，并同意承担贵司为实现债权而产生的诉讼费、财产保全费、保全担保费、证据保全公证费、律师代理费、差旅费等费用。

特此承诺！

附：连带清偿责任人的身份证正反面复印件

承诺单位（盖章）：*****公司

连带清偿责任人（签名）：

日 期：****年**月**日

附件九

建筑工人工资表（ 年 月份）

项目名称：

班组：

序号	姓名	身份证号码	银行卡账号	本月工资	上月结余工资（元）	加班工资（元）	本月借支工资（元）	扣除项目名称	金额（元）	累计应付工资（元）	本月实发工资（元）	签名
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
备注：本人对本次工资表所列工资的签名为确认本人当期在本项目的所有工资数额，工资经该项目总包工人工资专户转账支付至本人账户后，则本人在本项目的当期工资已全部结清。												

制表：

班组长：

项目负责人：

公司领导审核：

总包公司见证人：

监理公司见证人：

投诉电话：

附件十

签证单分包说明

工程名称	XX 项目	单号	XX 地块/01
说明内容			
根据甲方签字确认的签证单（编号 XX 地块/01）内容中，其中			
1、第_____项 由 XX 分包单位完成，承包范围：包工包机械包 XX			
2、第_____项 由 XX 分包单位完成，承包范围：包工包机械包 XX			
3、第_____项 由 XX 分包单位完成，承包范围：包工包机械包 XX			
4、第_____项 由 XX 分包单位完成，承包范围：包工包机械包 XX			
5、第_____项 由 XX 分包单位完成，承包范围：包工包机械包 XX			

施工员：_____项目副经理：_____

项目成本管理员：_____项目经理：_____

工程部负责人：_____

结算竣工图承诺书

致：东莞市中泰建安工程有限公司（以下简称“甲方”）

我公司承接的____×××____项目____×××____分项工程已完成，现按照甲方 工程竣工图编制计划表（详见附件）的时间要求及合同责任范围汇编、提交 结算竣工图相关工作，我公司作如下郑重承诺：

一、承诺配合甲方结算竣工图审核工作

1、甲方或建设方等单位对本结算竣工图审核过程中，我公司将积极配合甲方或建设方等审核人员工作，确保审核工作的顺利进行。

2、我公司将及时组织核对、修正甲方或建设方等审查意见稿，并于收到意见稿之日起2个工作日内修正完成（电子版）结算竣工图，并提交甲方项目部复审。

二、承诺结算竣工图真实、完整并接受因虚报工程量、延期提交结算竣工图所产生的违约处理

1、我公司承诺按甲方要求实事求是编汇结算竣工图并按甲方要求提报甲方。

2、我公司承诺结算竣工图内容与现场实际相符，若因我公司提报结算竣工图内容少于实际发生的施工内容及工程量，我公司自愿放弃该内容及量的结算，因此导致甲方的损失由我公司承担。

3、我公司承诺提报的结算竣工图内容大于实际发生的施工内容及工程量，我公司自愿按超出施工内容及工程造价的200%承担违约金，由甲方在我公司旗下任一笔款项中扣除。同时，按甲方要求对结算竣工图内容按实际发生进行修正。

4、我公司承诺未按甲方要求时间提报合格的竣工图，每延迟提报一天属我公司违约，我公司自愿接受本工程竣工图结算顺延一个月，延迟两天则顺延两个月，以此类推。

三、特别约定

*****公司法定代表人 **** （身份证号： ***** ）、实际控制人**** （身份证号： ***** ）就本《结算竣工图承诺书》列明之全部公司责任后果，同意无条件向贵司承担连带清偿责任，并同意承担贵司为实现债权而产生的诉讼费、财产保全费、保全担保费、证据保全公证费、律师代理费、差旅费等费用。

特此承诺！

【以下无正文】

附件：连带清偿责任人身份证正反面复印件

承诺单位：

（公章）

法人代表：

连带清偿责任人：

日期： 年 月 日

XXXXXXXX 工程结算资料目录

填表日期: 年 月 日

序号		资料目录及内容		份数	备	注
成本中心提供（正副本各一份）						
1		结算资料目录		1		
2		结算确认书		1		
3		结算审核汇总表		1		
4		审核结算书		1		
分包单位提供（正副本各一份）						
分包单位 结算申 请书		封面		1		
		目录		1		
		结算申请表		1		
		工程结算资料审查表		1		
		送审承诺书		1		
		结算承诺书		1		
		工程结算支付证明单		1		
		分包情况说明		1		
		竣工验收移交证明		1		
	0	施工合同		1		
	1	送审结算书		1		
	2	结算资料		1		
	3	其他相关资料				
	14		总结意见	个人		
部门						

分包单位开工令

合同名称：

合同编号：

致：（分包单位全称）

你方承接的 X X 项目工程 X X 分部/项工程经审查，已具备施工合同约定的开工条件，现通知你方正式开工。
本开工令确定此合同的实际开工日期为 ____ 年 ____ 月 ____ 日。

施工总包单位：项目（全称及项目盖章）

项目负责人：（签名）
日 期： 年 月 日

今已收到项目的开工令。

分包单位：（全称及盖章）
现场负责人：（签名）
日 期： 年 月 日

技术工人素质承诺书

致东莞市中泰建安工程有限公司（以下简称“甲方”）：

由我司承接甲方的_____（项目名称）（以下简称“本项目”）_____（分项工程名称）涉及_____（工种名称）等_____个工种，关于每个工种工人的技术素质能力，我司在此郑重承诺：

1、我司人员进场前须提供本项目所在地三甲医院出具的体检健康证明，否则甲方有权将无证人员驱逐出本项目。无论我司是否提供该证明，我司人员须身体健康，无妨碍从事工作的疾病和生理缺陷，符合进场及该工种的操作要求。因我司人员自身疾病或生理缺陷等原因导致的伤亡均由我司自行承担全责，甲方无需承担责任及赔偿任何费用。

2、我司进场的技术工人均具备优秀的专业技术能力，熟练掌握_____各自工种的具体施工工艺流程和技术要领，熟练操作、使用各自工种涉及的相关工、器具，特种作业人员（如架子工、电工）必须持证上岗。

3、我司保证满足甲方工期要求，计划配备熟练技术工人不少于_____人（涉及多个工种时，需分别列出），并随时增加或减少我司人员以满足工程施工工期要求。如有增加人员，我司承诺必定满足前述第1、2点之条件。

4、我司严格执行甲方的工人施工样板制度，凡进场的每个技术工人（普工除外）均须先在本项目现场做样板，样板经甲方项目部样板管理组验收通过后，相关施工专业技术人员方可留用，否则按甲方要求无条件清退专业技术不合格工人，并接受甲方3000元/人/次的处罚，同时承担不合格产品的所有责任和经济损失。样板工程验收合格后，该工人在实际施工期间未按样板标准执行或施工不达标的，我司按甲方要求更换工人，并承担相应责任且赔偿甲方所有经济损失。

5、我司人员进场前须向甲方缴纳1000元/人（仅针对技术工人，普工除外）的样板保证金，样板未通过则视为我司违约、该人员的保证金则作为违约金支付给甲方，甲方不再退还该笔保证金。所有进场技术工人退场后，剩余保证金由甲方无息支付给我司。

6、我司进场人员均须具备良好安全意识，按规定穿戴安全防护用具，严格遵守国家及甲方各项安全规则和操作规范，确保自身和他人的安全。

7、特别约定：

*****公司法定代表人****（身份证号：*****）、实际控制人****（身份证号：*****）就本《技术工人素质承诺书》列明之全部公司责任后果，同意无条件向贵司承担无条件的连带清偿责任，并同意承担贵司为实现债权而产生的诉讼费、财产保全费、保全担保费、证据保全公证费、律师代理费、差旅费等费用。

特此承诺！

【以下无正文】

附件：连带清偿责任人身份证复印件正反面

承诺单位（盖章）：×××公司

连带清偿责任人（签名）：

日 期：××年××月××日

甲方项目章样式
(甲方另行提供)

授权委托书

本人_____（身份证号码：_____）系
_____公司/（或组织）（统一社会信用代码：_____）的法定
代表人/负责人，现授权委托_____公司/（或组织）的 _____（职务）
（姓名）（身份证号码：_____）作为《_____合
同》中我方的合同执行代表，代表我方与贵方进行合同谈判、缔约并全权负责与该合同有关的全部
履约工作。

受托人_____基于上述授权所处理的一切《_____合同》相关事务及
所签署的一切关联文件或协议等，我方均予确认并同意承担全部后果。

授权期限：自本授权委托书签发之日起至我方按《_____合同》约定履行完毕全
部合同义务及承担全部责任之日止。合同履行期间，如我方变更授权的，承诺不少于提前十五个工
作日书面告知贵方并获得贵方书面确认，否则自行承担全部不利后果，贵方并可参照合同相关约定、
对我方随意变动合同执行代表行为进行追责。

受托人无转委托权。

委托人：_____公司/（组织）【公章】

法定代表人/负责人：_____（签名）

受托人：_____（签名）

_____年 _____月 _____日

法定代表人/负责人及受托人身份证正反面复印件（加盖公章）：

（身份证复印件粘贴处）